

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA

Premesso:

- che con deliberazione n. 33 del 20.12.2012 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 2005;
- che ai sensi dell'art. 13 comma 4 della Legge Regionale sopra richiamata la deliberazione suddetta è stata depositata presso il Comune di Teglio per trenta giorni consecutivi dal 06.01.2013 al 06.02.2013, affinché chiunque ne potesse prendere visione;
- che del deposito è stata data notizia mediante:
 - o pubblicazione dell'avviso di deposito all'Albo Pretorio online del Comune;
 - o sul quotidiano "La provincia di Sondrio" in data 12.01.2013
 - o sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) – Serie Avvisi e Concorsi n. 3 del 16.01.2013;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 195 in data 7.01.2013 la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33/2012, sopra richiamata, completa di copia di elaborati e relativo supporto digitale (CD), è stata trasmessa, per gli adempimenti di competenza previsti dall'art. 13 comma 5 della Legge Regionale n. 12 del 2005 alla Provincia di Sondrio;
- con nota prot. n. 196 in data 7.01.2013 la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33/2012, sopra richiamata, completa di copia di elaborati e relativo supporto digitale (CD), è stata trasmessa, per gli adempimenti di competenza previsti dall'art. 13 comma 8 della Legge Regionale n. 12 del 2005 alla REGIONE LOMBARDIA Direzione Generale Territorio e Urbanistica U.O. Piani e Programmi Urbanistici;
- con nota prot. n. 197 in data 7.01.2013 la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33/2012, sopra richiamata, completa di copia di elaborati e relativo supporto digitale (CD), è stata trasmessa, per gli adempimenti di competenza previsti dall'art. 13 comma 6 della Legge Regionale n. 12 del 2005 agli Enti di seguito indicati: ASL – SONDRIO E ARPA – SONDRIO ;

Considerato :

- che al protocollo dell'Ente sono pervenute n. 77 osservazioni, come da **"Tabella riassuntiva delle controdeduzioni alle osservazioni presentate"**
- che si è proposto di assumere le controdeduzioni tecniche riportate nel documento **"Relazione tecnica di controdeduzione alle osservazioni presentate al PGT"** ;

Atteso che sono stati acquisiti:

- la deliberazione di Giunta Provinciale n. 74 del 09.05.2013 con la quale è stato espresso il parere di compatibilità del PGT con il PTCP vigente della Provincia di Sondrio allegata al presente atto quale parte essenziale e sostanziale;
- la deliberazione di Giunta Regionale 91 del 03.05.2013 con la quale è stato espresso il parere ai sensi dell'art. 13 c. 8 della L.R. 12/2005 allegata al presente atto quale parte essenziale e sostanziale;

Visti:

- la dichiarazione di cui all'Allegato 15 della D.G.R. 30.11.2011 n. IX/2616, sottoscritta dal dott. geol. Guido Merizzi del Piano Geologico del PGT del 21.11.2012 allegata al presente atto quale parte essenziale e sostanziale;

- **il parere motivato finale** dell'Autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS in data ***** luglio 2013 prot. N. _____ allegata al presente atto quale parte essenziale e sostanziale ;

Visti i disposti dell'art. 13 della L.R. 12 del 2005 per i quali è necessario procedere all'esame di tutti i pareri e di tutte le osservazioni pervenute, nonché, analizzate le controdeduzioni proposte, provvedere alla loro approvazione con conseguente modificazione degli strumenti adottati;

Rilevato che il presidente rammenta ai Consiglieri Comunali l'obbligo ex art. 78, comma 2, del D.lgs. 267/2000 di astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di deliberazioni riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado e precisa che tale obbligo non si applica ai provvedimenti normativi di carattere generale , quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado e , pertanto, invita i Consiglieri Comunali per i quali dovessero sussistere ipotesi di incompatibilità ai sensi della normativa a dichiararlo e ad allontanarsi dall'aula.

Procedutosi all'esame dei pareri e delle osservazioni presentate che vengono esaminate e sottoposte a votazione singolarmente ;

DATO ATTO che sulla base delle proposte di controdeduzioni e dell'accoglimento totale o parziale delle osservazioni, risultanti dalle votazioni sopra richiamate, verranno adeguati tutti gli elaborati facenti parte del PGT;

Ravvisata la necessità quindi di procedere alla votazione per l'approvazione definitiva degli atti costituenti il PGT stante la sua natura di atto a contenuto unitario;

RITENUTO che l'accoglimento delle osservazioni soprarichiamate non impone una nuova pubblicazione in quanto i criteri posti a base del Piano adottato non vengono alterati;

VISTO l'esito delle votazioni sopra riportato;

VISTO l'art. 13 della L.R. 11.03.2005 n. 12, relativo alla procedura di approvazione degli atti costituenti il PGT;

VISTO l'art. 42 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. N. 267/2000);

VISTO l'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., relativo alla procedura di approvazione degli atti costituenti il territorio;

Visto l'art. 39 del D. Lgs. N.33 del 2013 che dispone "1. Le pubbliche amministrazioni pubblicano:

a) gli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti;

b) per ciascuno degli atti di cui alla lettera a) sono pubblicati, tempestivamente, gli schemi di provvedimento prima che siano portati all'approvazione; le delibere di adozione o approvazione; i relativi allegati tecnici."

Dato atto che lo schema del presente atto corredato dei relativi allegati è stato pubblicato sul sito web del Comune all'indirizzo <http://comune.teglio.so.it>;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto in esame;

CON VOTI*****

DELIBERA

1) di prendere atto delle votazioni delle osservazioni di cui sopra;
2) di approvare in via definitiva il Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. N. 12/2005 e s.m.i., comprensivo dello studio geologico, costituito dagli elaborati adottati con delibera consiliare n. 33 del 20.12.2012 e da quelli modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni presentate come di seguito indicate

.....

3) di dare atto, altresì, che:

a) l'approvazione degli elaborati di cui sopra è soggetta alla procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni e che gli elaborati approvati con la presente deliberazione saranno depositati presso la Segreteria Comunale ed inviati per conoscenza alla Provincia di Sondrio ed alla Giunta Regionale della Lombardia;

b) il presente atto diventerà efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul B.U.R.L.;

c) a decorrere dalla data di adozione degli atti di Piano e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul B.U.R.L. trova applicazione il regime di salvaguardia di cui all'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005;

3) di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia di conferire apposito incarico per la predisposizione dei files per la pubblicazione sul sito WEB/sivas della Regione Lombardia;

4) di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia di espletare le procedure di pubblicazione sul B.U.R.L., ai sensi dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005, sull'Archivio Documentale della regione Lombardia e sul sito WEB/SIVAS della Regione Lombardia;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere;

Visto l'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti con voti favorevoli n.***** , contrari n. ****, astenuti n.*** , resi nelle forme di legge essendo n. i consiglieri presenti e n. i votanti;

ULTERIORMENTE DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Per tutti gli interventi in forma integrale di cui al presente verbale si rinvia al cd audio della seduta odierna depositato agli atti.